

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 11 năm 2019

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Nguyễn Đức Cơ, bà Dương Thị Tấn, trú tại thôn Nam Tiến, xã Song Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang Bắc Giang tại Phiếu trình số 3021/PT-ĐKĐĐ ngày 05/11/2019; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1742/VPĐKĐĐ-PT ngày 12/11/2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AE 175316, số vào sổ: H 02539 do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 15/12/2005 mang tên ông Nguyễn Đức Cơ có CMND số 120.036.797 do công an tỉnh Bắc Giang cấp và bà Dương Thị Tấn sinh năm 1963. Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 114; - Tờ bản đồ số: 41;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Tiến, xã Song Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

- Diện tích: 43,0 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn;

- Thời hạn: Lâu dài;

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất;

2. Lý do hủy: Ông Nguyễn Đức Cơ khai báo mất Giấy chứng nhận QSD đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Đức Cơ, bà Dương Thị Tấn theo quy định của pháp luật;
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang, Chủ tịch UBND xã Song Mai, ông Nguyễn Đức Cơ, bà Dương Thị Tấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND thành phố Bắc Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**Bản điện tử:**

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Duy Trọng**